

De groene wereld van Westerholm



De plannen voor de nieuwbouw bij Westerholm vorderen. De ontwerpen van de gebouwen zijn klaar en op dit moment wordt gewerkt aan de interieurontwerpen. Volgens Dineke Katerberg ademt Westerholm straks een groene sfeer, zowel binnen als buiten.

“Duurzaamheid is wel een belangrijk thema”, zegt ze. “Een deel van het dak wordt groen, er komen warmtepompen en zonnepanelen, het gebouw zal bijna energieneutraal zijn. Er is ruimte voor vleermuizen en vogels.” Volgens Dineke zijn interieurarchitecten nu bezig met plannen om het groen van de tuin ook naar binnen te halen. Die tuin wordt wat haar betreft een ontmoetingsplaats voor bewoners, maar ook voor buurtgenoten. “De tuin zal uitnodigen om er even te vertoeven”,

zegt ze. “We denken nog na over de beplanting en de bloemen, daar willen we iets creatiefs van maken.”

Interactie met de buurt

De buurt denkt mee met de plannen en daartoe biedt Dineke Katerberg alle gelegenheid. “Dat is niet meer dan logisch, het past helemaal bij onze visie. Oud worden is niet erg en de bewoners van Westerholm zijn gewoon wijkbewoners. Op de televisie zie je meestal beelden van oude mensen in verpleeghuizen, maar wij doen er hier alles aan om de goede kant van het leven te laten zien en ervaren. Dat zal straks ook in de nieuwbouw zichtbaar worden. Mensen komen hier in de eerste plaats wonen omdat ze zich hier prettig voelen en pas dan omdat ze beperkingen of

gezondheidsproblemen ondervinden. Die sfeer heerst hier.” Voor de bouw moeten op het terrein van de oude school en op de parkeerplaats wel bomen wijken, maar die zijn deels ziek. “We gaan 61 bomen terugplanten. Er komt een ruime groene zone rond het gebouw.” Westerholm bestaat als stichting al negentig jaar en Westerholm in Haren al vijftig jaar, maar vooral de laatste jaren zoekt men nadrukkelijk contact met de wijk. “We zijn immers onderdeel van deze wijk”, zegt Dineke. “We wonen hier allemaal omdat we het hier prettig vinden. Het verschil is alleen dat in Westerholm ruimte is voor ontmoeting, begeleiding en zorg.” De aansluiting bij de wijk blijkt uit het open karakter van b.v. concerten, maar ook uit de warme contacten met de stichting Energiek Maarwold en de Nicolaaskerk.

Voortgang

In november is Westerholm begonnen met het bouwrijp maken van het terrein. Naar verwachting zal dat tot eind januari duren. Als er geen bezwaren komen zal vanaf februari gestart kunnen worden met de bouw, om te beginnen met het boren van de bronnen voor de warmtepompen. De bouwtijd is ongeveer een jaar, met aansluitend nog een periode van ongeveer twee maanden voor de inrichting van de buitenruimte. Ruim bekeken kunnen de eerste appartementen betrokken worden voor de zomer van 2022.