

Standaardformulier publicatieplicht

ANBI Algemeen

1 Algemene gegevens instelling

Naam	Stichting Westerholm/Rikkers-Lubbers
Nummer Kamer van Koophandel (*)	4 1 0 1 0 3 2 0

Contactgegevens. Vul minimaal 1 van de velden Adres, Telefoonnummer of E-mailadres in.

Adres	Irenelaan 1, 9752 LS, HAREN
Telefoonnummer	050-5342122
E-mailadres	info@westerholm.nl
Website (*)	www.westerholm.nl
RSIN (**)	8 0 8 0 5 9 2 0 8
Actief in sector (*)	- Primaire sector - ☐
	- Secundaire sector (indien van toepassing) -
	- Secundaire sector (indien van toepassing) -
In welke landen is uw instelling actief? (*)	Nederland

Aantal medewerkers (*)	9 0	Betaalde personeelsleden in gemiddeld aantal fte gedurende het boekjaar.
Aantal vrijwilligers (*)	4 5	Vrijwilligers die zich regelmatig (meer dan 3 keer per jaar) inzetten voor uw instelling.

Statutair bestuur van de instelling

Naam bestuurslid	Functie bestuurslid
mw. B. Katerberg	Directeur-bestuurder

Overige informatie bestuur (*)	

Doelgroepen (*) (meerdere opties mogelijk)	☐ Algemeen publiek ☐ Alleenstaande ouders ☐ Analfabeten ☐ Chronisch zieken ☐ Dak- en thuislozen ☐ Dieren ☐ Gedetineerden ☐ Gelovigen ☐ Gemeenschappen ☐ Jongeren	☐ Kinderen ☐ Lhbtqi+ ☐ Mensen met een beperking ☐ Milieu ☐ Minderheden ☐ Minima ☐ Natuurgebieden ☐ Oceanen en zeeën ☒ Ouderen ☐ Patiënten	☐ Slachtoffers van geweld ☐ Slachtoffers van natuurrampen ☐ Slachtoffers van oorlog ☐ Slachtoffers van seksueel misbruik ☐ Studenten ☐ Verslaafden ☐ Vluchtelingen ☐ Vrouwen en meisjes ☐ Werklozen ☐ Wildlife ☐ Overig
---	---	---	--

(*) Optioneel veld, niet verplicht (**) Verplicht veld, ook voor buiten Nederland gevestigde instellingen

Doelstelling

Statutaire doelstelling van de instelling.
Wat wil de instelling bereiken?

De Stichting heeft als hoofddoel het leveren van woonruimte, welzijn en zorg, in het bijzonder het als maatschappelijke onderneming met een doelmatige en transparante bedrijfsvoering leveren van cliëntgerichte, veilige en betaalbare zorg van goede kwaliteit in de breedste zin van het woord;
Doelrealisatie: het oprichten, exploiteren en behartigen van belangen van één of meer instellingen op het gebied van de intra-, semi- en extramurale zorg en van organisaties of voorzieningen die voor zulke zorg op enigerlei wijze bevorderlijk kunnen zijn; Het centraal stellen van de bewoners en van hun gerechtvaardigde wensen en behoeften bij de zorgverlening; onder andere door het scheppen van een gunstig behandelings-, verzorgings-, leef- en begeleidingsklimaat;
Het effectief en doelmatig mogelijk aanwenden van voor de zorgverlening beschikbare middelen en daarmee voldoen aan de gangbare normering voor resultaatgerichtheid en doelmatigheid.

Hoofdpijnen beleidsplan

Geef hier antwoord op onderstaande vragen of vul na de laatste vraag over het beleidsplan de url in naar het beleidsplan.
In dit beleidsplan moet minimaal antwoord gegeven worden op de in dit formulier gestelde vragen over het beleidsplan.

Welke werkzaamheden verricht de instelling?
Wanneer worden welke werkzaamheden uitgevoerd? En hoe dragen die bij aan het realiseren van de doelstelling?

Via onderstaande link naar de website kunt u het jaar- en kwaliteitsverslag van Westerholm downloaden. De renovatie en nieuwbouw van appartementen zijn in 2022 afgerond en in gebruik genomen. Deze appartementen zijn top-items die het mogelijk maken dat mensen veilig oud kunnen worden, zonder dat ze nog een keer hoeven te verhuizen. De hoofdlijnen van het beleidsplan is vormgegeven door de basis te verstevigen, welke zijn vastgelegd in de vijf speerpunten, positieve gezondheid, duurzaamheid, (zorg)technologie, cultuur en zingeving.

Hoe krijgt de instelling inkomsten?

Westerholm ontvangt inkomsten uit overeenkomsten met zorgkantoor en zorgverzekeraars, gemeente, huren van bewoners, opbrengsten maaltijden en een beperkt aantal kleine inkomsten uit services die samenhangen met het wonen door ouderen

1 Algemeen (vervolg)	
Op welke manier en aan welke doelen worden de verkregen inkomsten besteed? <i>Als uw instelling vermogen aanhoudt, vul dan in waar en op welke manier dit vermogen wordt aangehouden (bijvoorbeeld spaarrekening, beleggingen etc).</i>	De verkregen inkomsten worden aangewend door de statutaire doelstelling van de stichting en dienen ter dekking van personele en materiele kosten. Vermogen wordt aangehouden op bankrekeningen.
Url van het beleidsplan <i>Vul de link in waar het beleidsplan te vinden is.</i>	https://www.westerholm.nl/assets/Uploads/WESTERHOLM-Strategisch-belidsplan-2023-2028.pdf Open
Beloningsbeleid Beloningsbeleid voor het statutaire bestuur, voor de leden van het beleidsbepalend orgaan en voor het personeel (bijvoorbeeld CAO of salarisregeling).	Er is een eenhoofdig bestuur, dat betaald wordt volgens de WNT. Dit geldt ook voor de leden van de Raad van Toezicht. Het personeel wordt betaald volgens de CAO VVT.
Activiteitenverslag Noem de activiteiten die zijn uitgevoerd. Of vul bij de volgende vraag de url in naar het activiteitenverslag, of de url naar de jaarrekening als daarin de activiteiten van het betreffende boekjaar duidelijk zijn beschreven.	Bijgaand de URL naar het jaarverslag 2024 op de website https://www.westerholm.nl/assets/WESTERHOLM-Jaarverslag-2024-met-jaarrekening-21-05-25-versie-1.1.pdf
Url van het activiteitenverslag. <i>Vul de link in waar het activiteitenverslag te vinden is.</i>	https://digimv8.desan.nl/archive/search/results?year=2024&town=Haren&organization=Westerholm Open

2 Balans

Balansdatum

3 1 - 1 2 - 2 0 2 4

Vul de balansdatum in. Als u daarna verdergaat verschijnen automatisch de jaartallen boven de kolommen.

Activa	31-12-2024	31-12-2023 (*)	Passiva	31-12-2024	31-12-2023 (*)
Immateriële vaste activa	€	€	Continuïteitsreserve	€	€
Materiële vaste activa	€ 19.797.670	€ 20.447.736	Bestemmingsreserve	€ 1.062.230	€ 1.062.230
Financiële vaste activa	€	€	Herwaarderings-reserve	€	€
	€ 19.797.670	€ 20.447.736	Overige reserves	€ 7.797.666	€ 7.707.560
Voorraden	€	€		€ 8.859.896	€ 8.769.790
Vorderingen & overlopende activa	€ 384.364	€ 395.559	Bestemmingsfondsen	€	€
Effecten	€	€	Voorzieningen	€ 1.546.179	€ 1.004.525
Liquide middelen	€ 3.942.205	€ 3.515.233	Langlopende schulden	€ 12.111.618	€ 12.742.138
	€ 4.326.569	€ 3.910.792	Kortlopende schulden	€ 1.606.546	€ 1.842.075
	€ 24.124.239	€ 24.358.528		€ 24.124.239	€ 24.358.528
Totaal	€ 24.124.239	€ 24.358.528	Totaal	€ 24.124.239	€ 24.358.528

Toelichting

Geef hier een toelichting bij de balans of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

Baten	2024	2023 (*)
Subsidies van overheden	€	€
Subsidies van andere instellingen zonder winststreven	€	€
Overige subsidies	€ 39.826	€
Baten van subsidies	€ 39.826	€ 0
Baten sponsorbijdragen	€	€
Giften en donaties van particulieren	€	€
Nalatenschappen	€	€
Bijdragen van loterijinstellingen	€	€
Overige giften	€	€
Giften	€ 0	€ 0
Baten als tegenprestatie voor levering van producten en/of diensten (omzet)	€ 7.382.181	€ 7.044.484
Financiële baten	€	€
Overige baten	€ 1.604.445	€ 1.630.829
Som van alle baten	€ 9.026.452	€ 8.675.313
Lasten		
Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs)	€	€
Verstrekte subsidies & giften	€	€
Aankopen en verwervingen	€	€
Communicatiekosten	€	€
Personeelskosten	€ 5.801.783	€ 5.826.328
Huisvestingskosten	€ 504.845	€ 579.437
Afschrijvingen	€ 855.583	€ 863.856
Financiële lasten	€ 156.849	€ 178.243
Overige lasten	€ 1.614.779	€ 1.116.650
Som van de lasten	€ 8.933.839	€ 8.564.514
Saldo van baten en lasten	€ 92.613	€ 110.799

Toelichting

Geef hier een toelichting bij de staat van baten en lasten of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

Url van de jaarrekening
Vul de link in naar de jaarrekening als u deze ook hebt gepubliceerd.

<https://digimv8.desan.nl/archive/search/results?year=2024&town=Haren&organization=Westerholm>

[Open](#)